

# FOR RENT

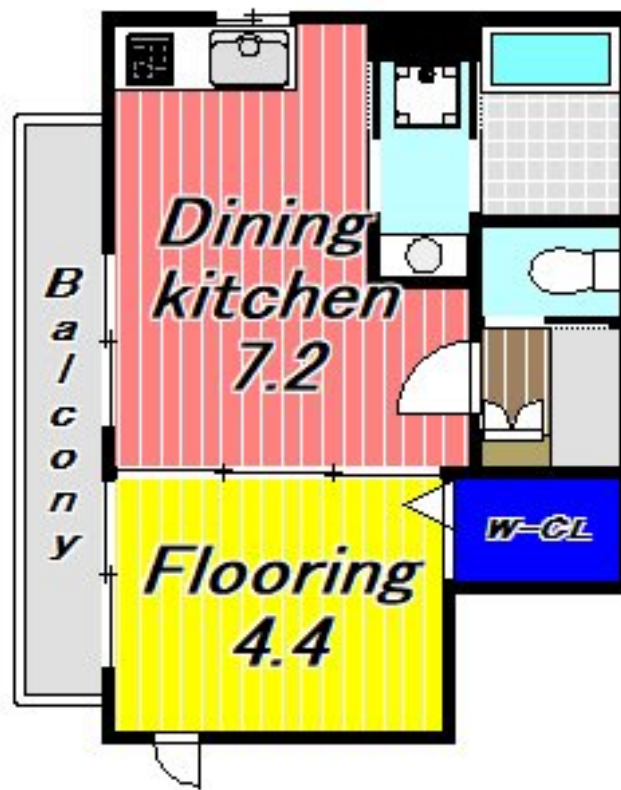
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                       |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿5丁目                                                                                              |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.2畳) 洋室(4.4畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 31.85㎡                                                                                                    | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2021年5月上旬                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～                                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消毒代: 16,500円<br>[月次費用] サポートパック: 1,300円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料60% 1年毎: 10,000円                                                                                  |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■ 地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリア / 京王線・小田急線のお部屋探しはお任せください! ■ 簡単LINE相談 → @550ldlr |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000020491

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます! →

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |