

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 245,000円 | 25,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 駅前 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木5丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.4畳) 洋室(4.1畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 33.78㎡                                                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年10月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 44,000円                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい                                      |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ! ■簡単LINE相談 → @550ldalr |      |     |

情報更新日2026年7月20日

No.0000020399

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |