

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 139,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩9分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.3畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 31.13㎡                                                                                    | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年5月                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                        |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ! ■簡単LINE相談 → @550ldalr |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000020384

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |