

FOR RENT

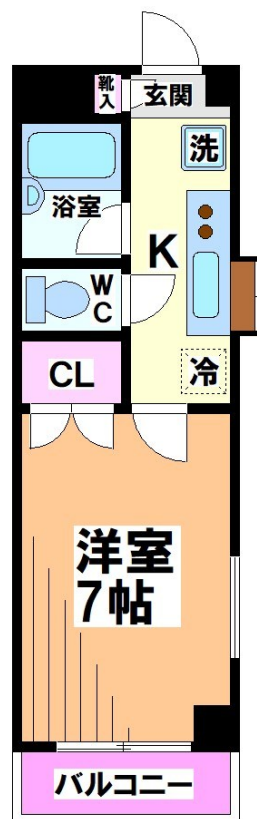
賃料	管理費等
43,000円	5,000円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区上作延1丁目		
交通	南武線 津田山駅 徒歩15分 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：49,500円 鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	告知事項有■未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可 ■地域密着で安心！初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ！■簡単LINE相談→@550ldlr		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000020360

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%