

# FOR RENT

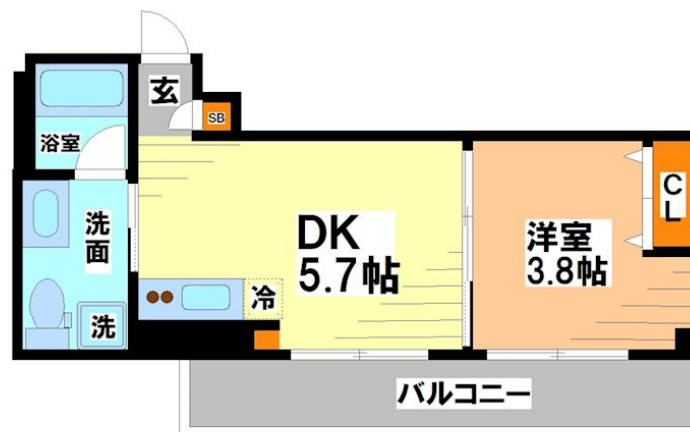
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 10,000円 |

耐震構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                         |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                                                |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分                                                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.7畳) 洋室(3.8畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 24.99㎡                                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1987年6月                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人相談 子供可                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細は                                         |      |    |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■ 地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ! ■ 簡単LINE相談 → @550ldalr |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000020335

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます! →

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |