

FOR RENT

賃料	管理費等
489,000円	30,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 タワー型マンション 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 20階		
専有面積	76.94㎡	向き	東
築年月	2024年11月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 35600円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 24Hサポート:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の100%◆月次保証料:総賃料等の2%◆詳細はお問い合わせください。		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK/オンライン内見可■地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ! ■簡単LINE相談→@550ldalr		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000020327

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付