

# — FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【間取り図】



|          |                                                                                                |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目                                                                                  |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(8.2畳)                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 33.11㎡                                                                                         | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2023年3月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓 バス・トイレ別                                             |      |    |
| その他費用    |                                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                            |      |    |
| 備考       | 未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可■地域密着で安心！初台・参宮橋・西新宿エリア／京王線・小田急線のお部屋探しはお任せください！■簡単LINE相談→@550ldalr |      |    |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.0000020094



東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |