

# FOR RENT

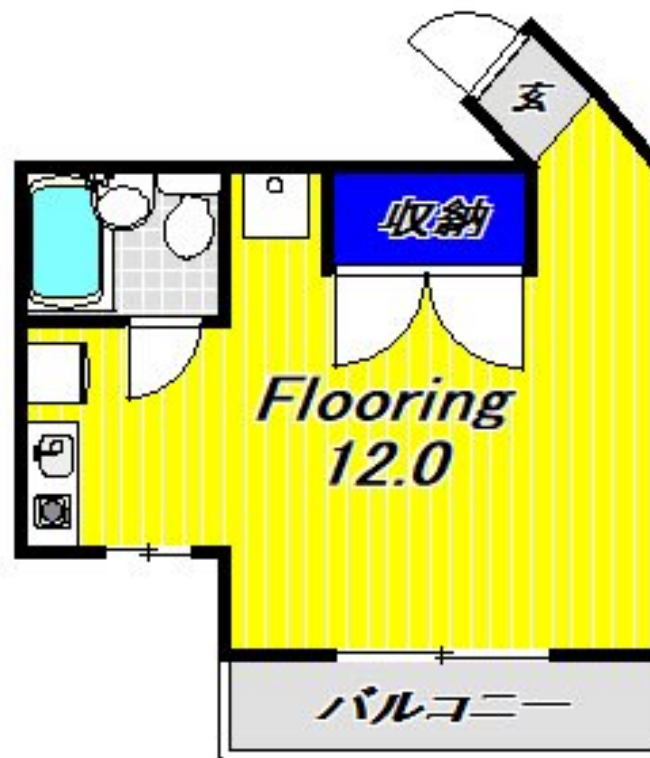
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 92,000円 | 0円   |

耐震構造 耐火構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央2丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩14分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 27.23㎡                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1988年7月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ バイク置き場                                                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 24Hサポート：18,480円                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の33%◆継続保証料：総賃料の2.2%◆手数料550円                                        |      |     |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います★京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで★03-5354-3688 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000019753

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |