

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 173,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩15分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) DK(7.3畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 13階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 36.46㎡                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年1月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50%◆月額保証料: 総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。                                       |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK/オンライン内見可■地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ! ■簡単LINE相談 →@550ldalr |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000019740

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |