

# FOR RENT

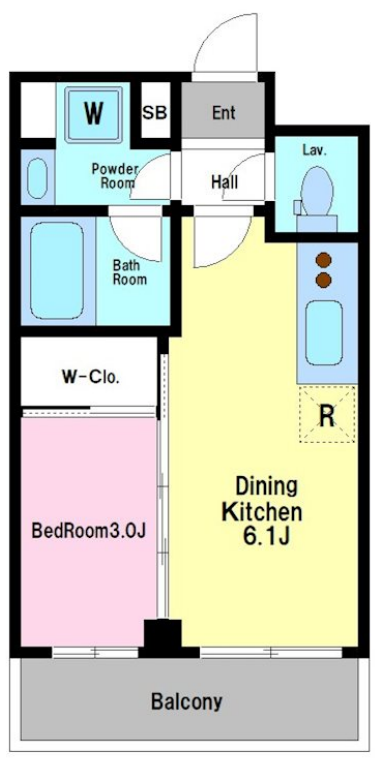
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 153,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 上階無し  
2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



|          |                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1DK                                              |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原3丁目                                      |      |     |
| 交通       | 小田急線 代々木上原駅 徒歩3分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(6.3畳) 洋室(3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                  |      |     |
| 専有面積     | 25.05㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年9月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。  |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.0000019625



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |