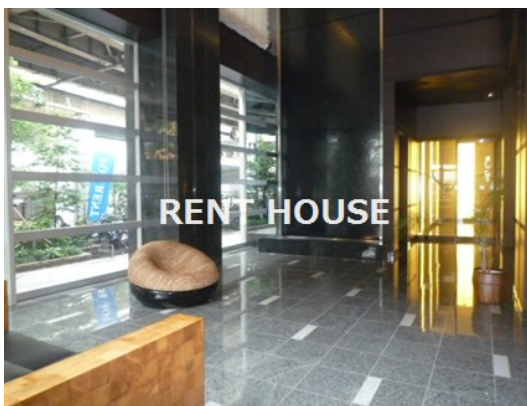


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 339,000円 | 30,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ  
駅まで平坦 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                                                                   |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩9分                                                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(20畳) 洋室(86畳) 洋室(5.8畳)                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 24階建 16階                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 82.05㎡                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年8月                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 40000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,835円                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。                                                |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.0000019558

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |