

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

耐震構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	南西
築年月	1987年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 16,550円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.0000019541



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付