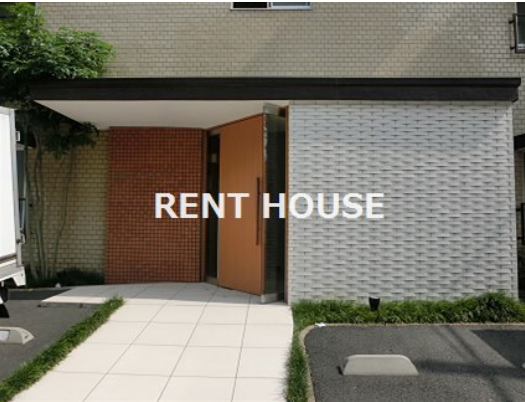


# FOR RENT

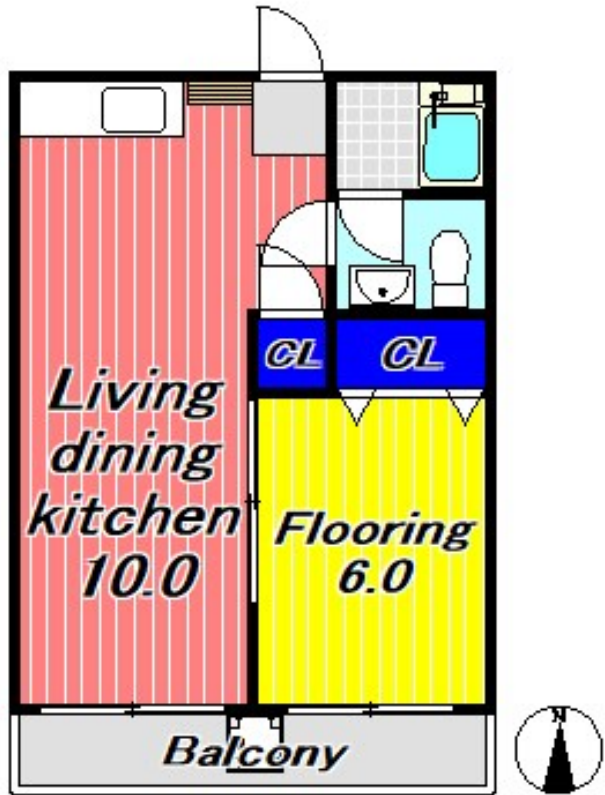
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 122,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目   |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                      |      |           |
| 専有面積     | 34.42㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1973年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 36500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                          |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。    |      |           |
| 備考       | 2,980円/月で家具家電付プラン有                                   |      |           |

情報更新日2026年5月1日

No.0000019464



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |