

# FOR RENT

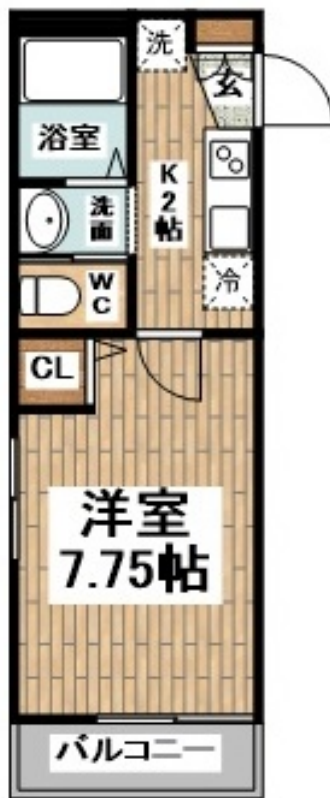
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                   |      |           |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.75畳) K(2畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 23.6㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2009年9月                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 諸経費 : 3,300円<br>[月次費用] ArtClub : 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の50% 月額保証料 : 月/1,000円 詳細は弊社までお問い合わせください。        |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

情報更新日2026年3月24日

No.0000019299

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |