

# FOR RENT

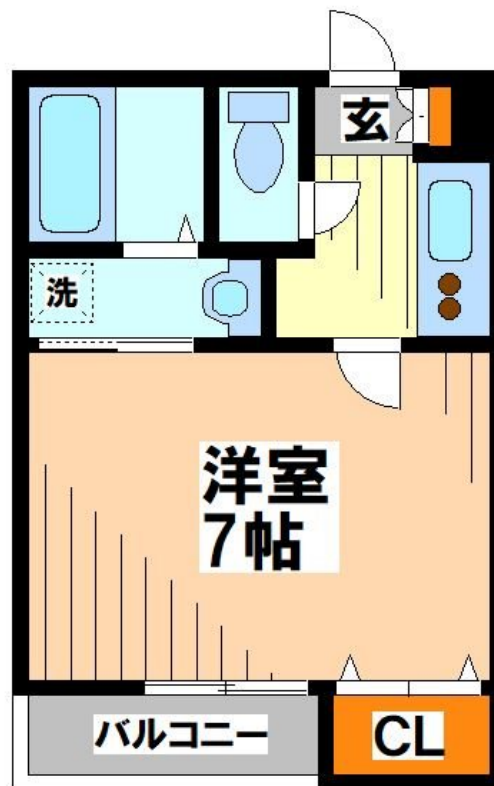
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩13分                                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 24.73㎡                                                                         | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年1月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の33%◆継続保証料：総賃料の2.2%◆手数料550円                                        |      |     |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います★京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで★03-5354-3688 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000018639

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |