

# FOR RENT

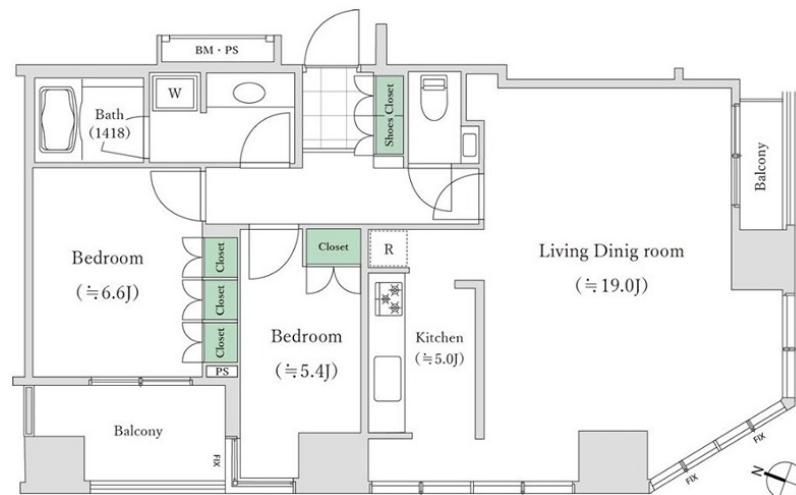
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 380,000円 | 0円   |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩2分<br>山手線 新宿駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(24畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 37階建 28階  |      |     |
| 専有面積     | 78.6m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2005年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 42000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ゲストルーム                                |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 月/600円 更新料: 年/10,000円                                |      |     |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 |      |     |

情報更新日2026年2月1日

No.0000018350



お問い合わせ先  
東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |