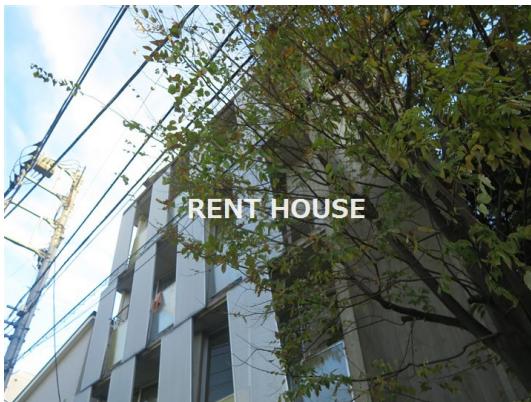


FOR RENT

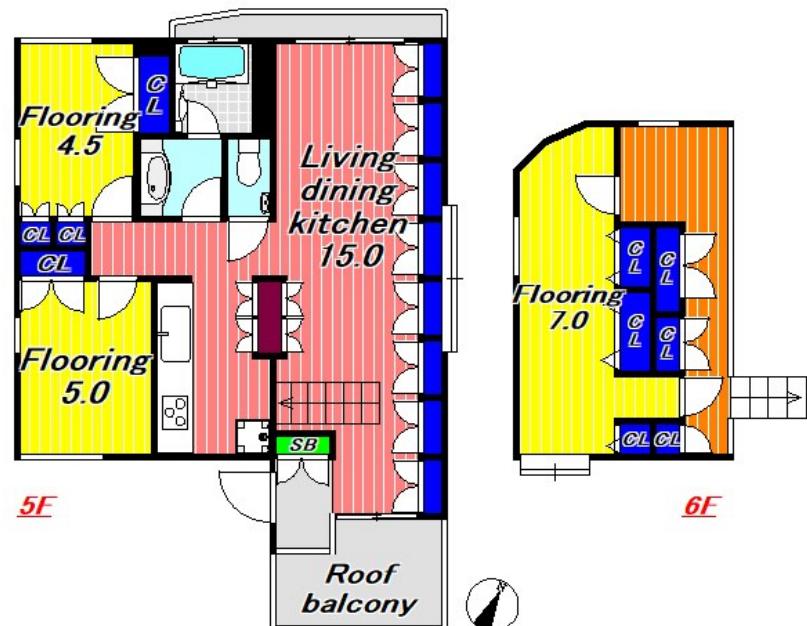
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 395,000円 | 20,000円 |

耐震構造 免震構造 耐火構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 94.91m ² | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1996年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 室内消臭抗菌費用 : 19,800円 事務手数料 : 11,000円 [月次費用] 24時間サポート : 1,430円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料:総賃料等の50% 月額保証料:総賃料等の1.2% 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向かいます 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000018335



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |