

# FOR RENT

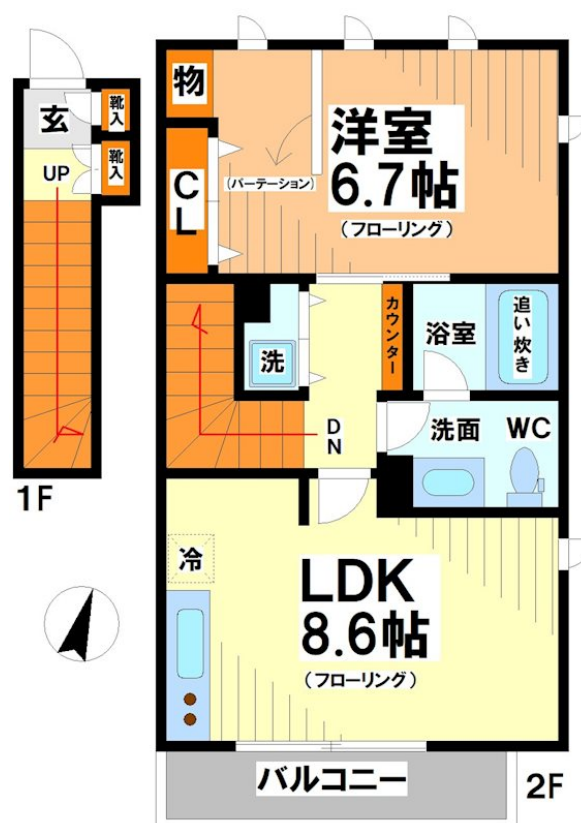
賃料	管理費等
138,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.52㎡	向き	南
築年月	2020年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円 24Hサポート:18,480円 入居前消毒費用:22,660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の33% 継続保証料:総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	築浅ハウスメーカー施工 メゾネットタイプ ワンフロア2世帯の贅沢な間取り仕様 最新設備搭載のお部屋 収納もたっぷり 皆様よりご連絡心よりお待ちしております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000017151

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%