

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	4,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 跳望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.6畠) 洋室(6.7畠)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.52m ²	向き	南
築年月	2020年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24Hサポート : 18,480円 入居前消毒費用 : 22,660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	築浅ハウスメーカー施工 メゾネットタイプ ワンフロア2世帯の贅沢な間取り仕様 最新設備搭載のお部屋 収納もたっぷり 皆様よりご連絡心よりお待ちしております		

情報更新日2025年12月12日

No.0000017151



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目 51 - 5 アクス初台107
TEL: 03-5354-3688 FAX: 03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%