

# FOR RENT

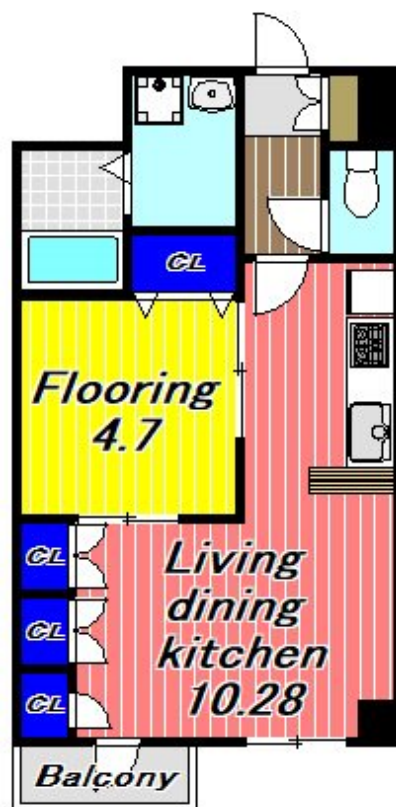
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 158,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央2丁目                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩5分        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4.7畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                  |      |     |
| 専有面積     | 39㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年4月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン     |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50% 継続保証料：年/12,000円 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000016978

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |