

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム  
セキュリティ有り ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央1丁目                                           |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分            |      |     |
| 間取詳細     |                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 10.67㎡                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年3月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン 浴室乾燥 シャ<br>ワートイレ有      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24Hサポート: 990円 室内抗菌費用<br>: 9,900円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の80% 月額保証料: 総賃料等の2% 詳細はお問い合わせください。      |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000016948

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |