

# FOR RENT

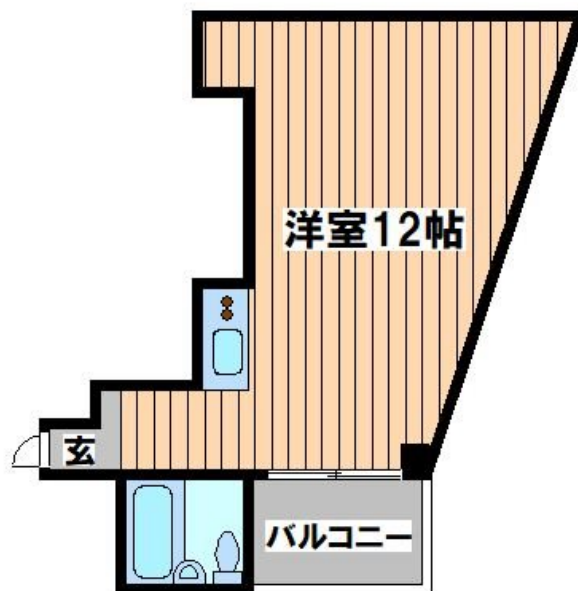
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 高層階 2F以上 セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	1981年1月	契約期間	定借 2027/3/31迄
損害保険	有 21,500円	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン ユニ ットバス バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	初台・参宮橋・西新宿エリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやす さもしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい 初台近辺の お部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000016941

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付