

# FOR RENT

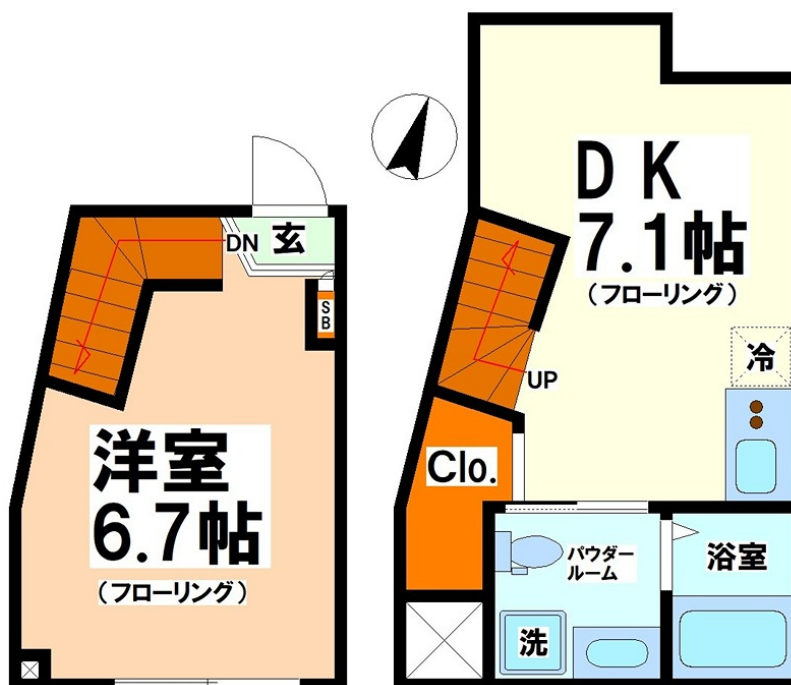
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 8,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り メゾネット 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩7分                |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 B2階                                  |      |     |
| 専有面積     | 31.82㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年10月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] サポート24: 880円       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料の1% 年間更新料: 年/10,500円 |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000016070

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |