

# FOR RENT

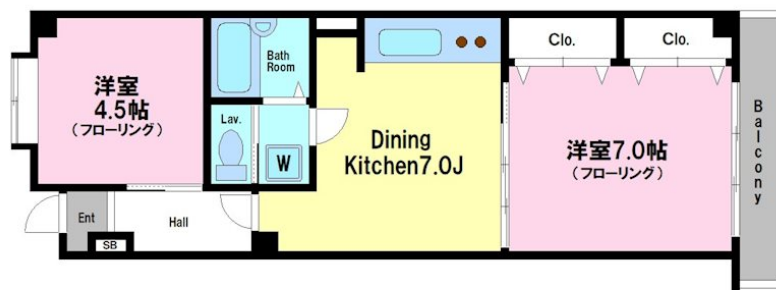
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上  
角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分          |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 43㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年6月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                          |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円             |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000015841

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |