# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 上階 無し 2 F 以上 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 振り分け

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 1 丁目		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	85 m²	向き	南
築年月	1967年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の33% 継続保証料:総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します		
情報更新日2025年11	月23日		No.0000015046

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000015046

## お問合せ先

東京都知事(6)第77443号 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

TEL:03-5354-3688

FAX:03-5354-3687

E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 負担の割合 仲介先物 手数料

貸主 借主 元付 客付 配分の割合