

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 300,000円 | 12,000円 |

耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 代々木八幡駅 徒歩6分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩7分        |      |           |
| 間取詳細     | LDK(21畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                  |      |           |
| 専有面積     | 74㎡                                              | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1997年4月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                             |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 住まいサポート : 1,100円                           |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |           |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい               |      |           |
| 備考       |                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000014905

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |