

# FOR RENT

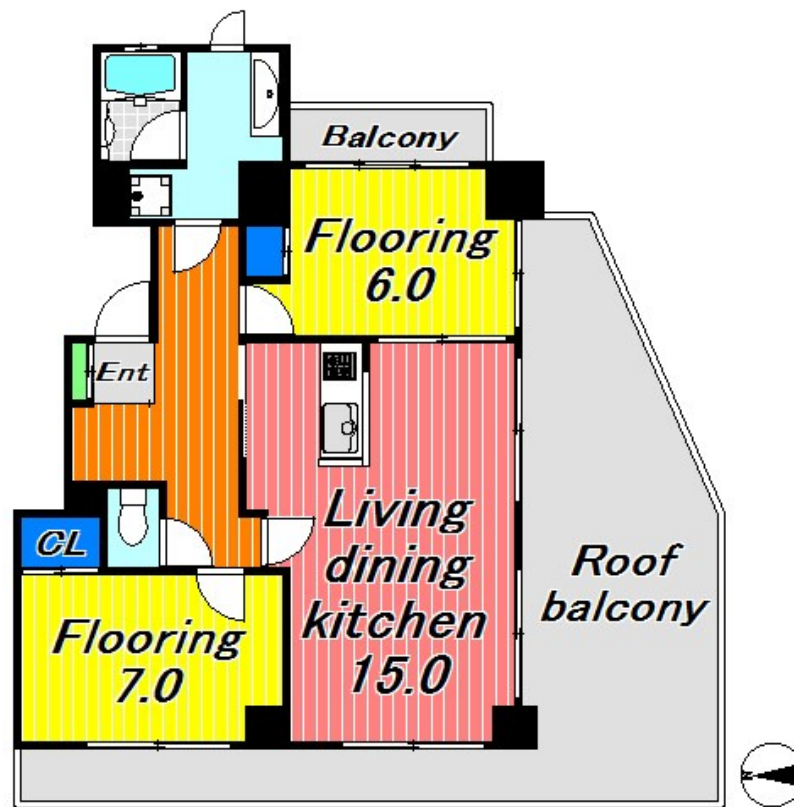
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                       |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                                                |      |           |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(15畳)                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 65.98㎡                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年12月                                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 サポートダイヤル: 6,500円 諸経費: 3,300円                                          |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 1,000円 詳細はお問い合わせください。                                             |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します。 |      |           |

情報更新日2025年12月4日

No.0000014837

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |