

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩7分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(5畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 25.18㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1988年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス有 バストイレ 同室 トイレ有 洗面台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円           |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年9月28日

No.0000014833

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |