

# FOR RENT

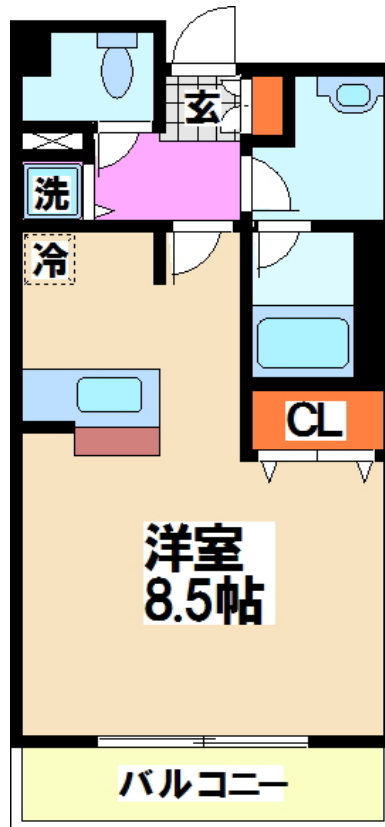
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩9分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(2.3畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                             |      |     |
| 専有面積     | 30.32㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年3月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン 対面式キッチン             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 安心入居サポート: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%                                           |      |     |
| 備考       | 安心感のある人気のマンション! カウンターキッチン, 2,990円/月で家具家電付プラン有               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.0000014802

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |