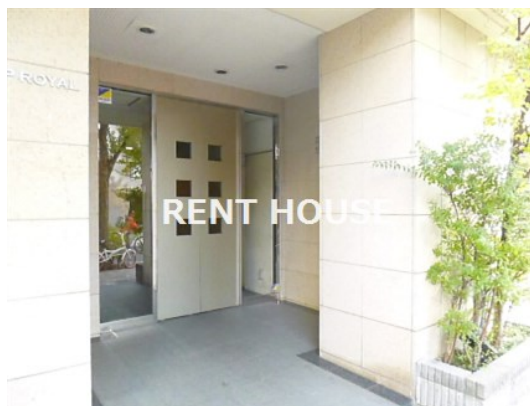


# FOR RENT

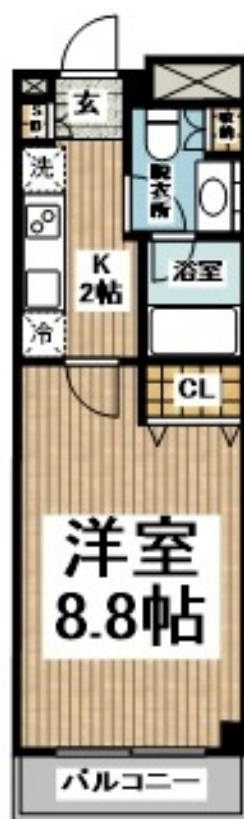
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 114,000円 | 7,000円 |

耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁タイル張り 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿6丁目                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8.8畳)                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 28.25㎡                                                                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2005年1月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート24：16,500円                                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の40%◆2年目以降：年/8,000円◆詳細は弊社までお問い合わせ下さい。                                                                |      |     |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5354-3688☆※2,980円/月で家具家電付プラン有 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000014327

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |