

FOR RENT

賃料	管理費等
256,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー
ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	74.32㎡	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 31320円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24H安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%◆継続保証料: 月/総賃料の1%◆詳細は弊社までお問合せ下さい。		
備考	★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください!★正しい情報をスピーディにご提供致します!★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.0000014289

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付