

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 149,000円 | 6,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 2階リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                     |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩11分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳)                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                 |      |           |
| 専有面積     | 25.52㎡                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2017年8月中旬                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場                           |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 単身可                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。  |      |           |
| 備考       |                                                 |      |           |

情報更新日2025年8月18日

No.0000014206

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |