

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	10,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 一種低層 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	102.52㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 24,500円	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 入居前消毒費用: 46,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000014141

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%