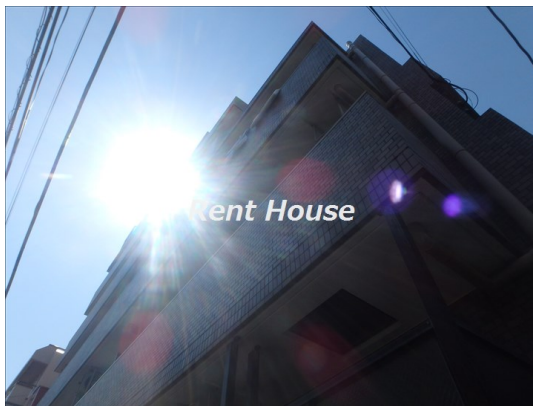


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 7,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上  
オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町5丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分<br>京王新線 初台駅 徒歩14分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 22.08㎡                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 25,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円<br>[月次費用] 安心サポート料: 1,500円                        |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談 法人可                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                         |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000013916

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |