

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 7,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 5 丁目                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩15分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                                                             | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2006年7月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 子供相談 単身可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% 年間保証料: 年/1万円 月額手数料: 総賃料の1%                                                       |      |    |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で、それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します。ご案内はお車でご案内させていただきます。』 |      |    |

情報更新日2025年10月5日

No.0000013846

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目51 - 5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |