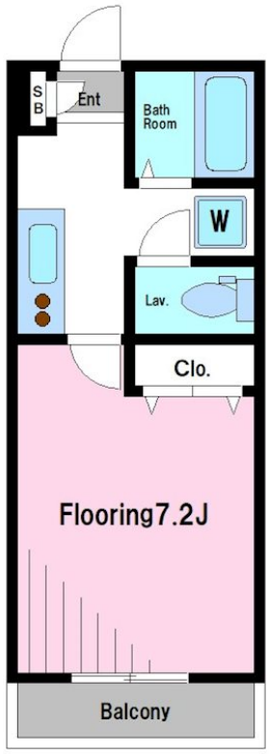
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 79,000円 | 3,000円 |

耐震構造 免震構造 駅まで平坦 駅前 ２Ｆ以上 ディンプルキー 全室南向き ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷１丁目 | | |
| 交通 | 京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩6分<br>小田急線　東北沢駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.09㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　文書作成費用：3,300円　抗菌消毒費用：9,900円　鍵交換費用：29,700円<br>[月次費用]　HIRO安心サポート：1,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料等の60%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | ★京王線・小田急線を中心に☆２０店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください！★正しい情報をスピーディにご提供致します♪★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.0000013837

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台１丁目51－5　アクス初台107
TEL:03-5354-3688　FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2101252　　物件管理コード：113809821033000027427６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。