

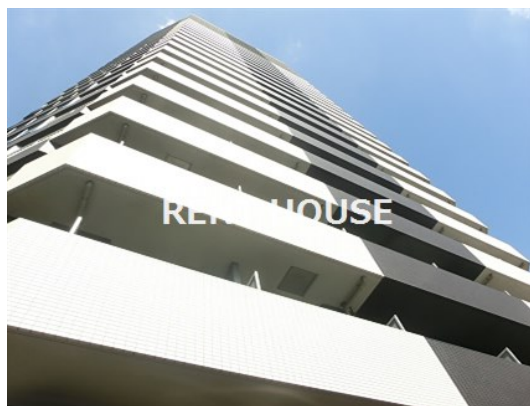
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 143,000円 | 10,000円 |

## 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネット

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ  
駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩9分                    |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(4畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 24階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 31.85㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年8月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,835円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000013795

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |