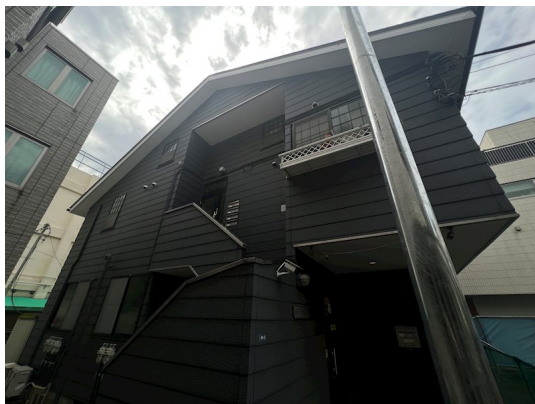


# FOR RENT

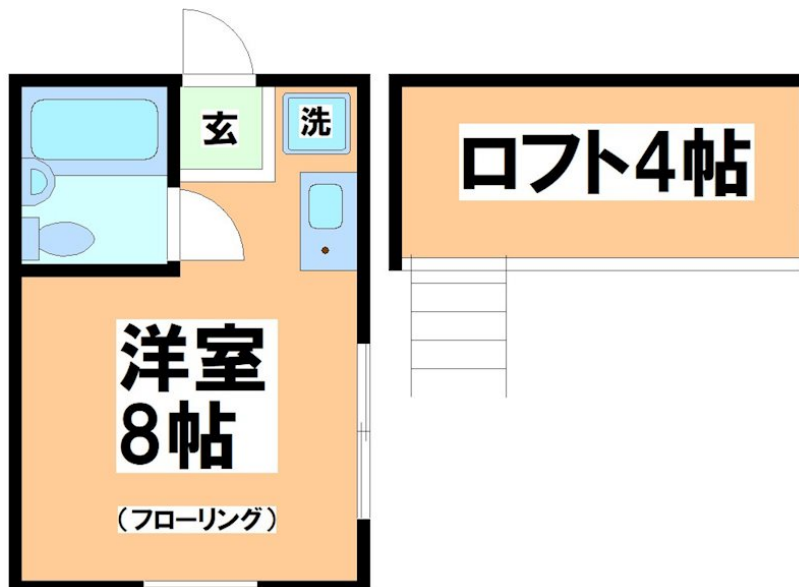
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 59,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目                                         |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩15分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) ロフト(4畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                   | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1991年10月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー トイレ有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 单身可                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円              |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000013753

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(一般) |              |    |    |    |      |