

# FOR RENT

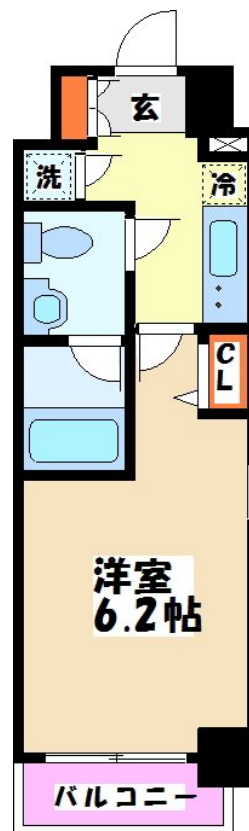
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩3分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.18畳) K(2.5畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 21.24㎡                                                                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年1月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                            |      |     |
| その他費用    |                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料等の50%◆継続保証料：年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。                                              |      |     |
| 備考       | 初台周辺のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼ゼロゼロなど…諸条件なんでも相談致します!気になる物件がございましたら是非お電話下さい⇒TEL03-5354-3688 火災保険要加入 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000013675

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |