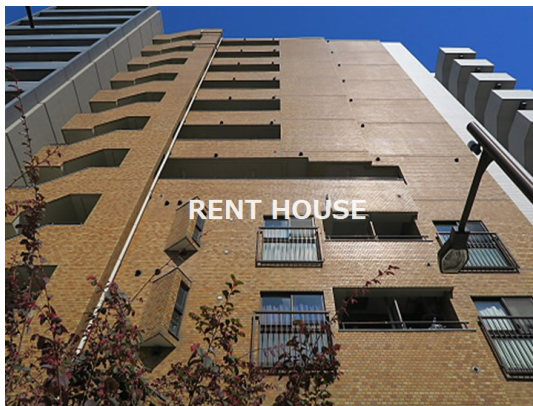


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                        |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目                                                                               |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(7畳)                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 28.33㎡                                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1983年2月                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |    |
| 設備       | エレベーター システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ホームマイスター: 16,500円                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 法人可 単身可                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                         |      |    |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000013565

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |