

# FOR RENT

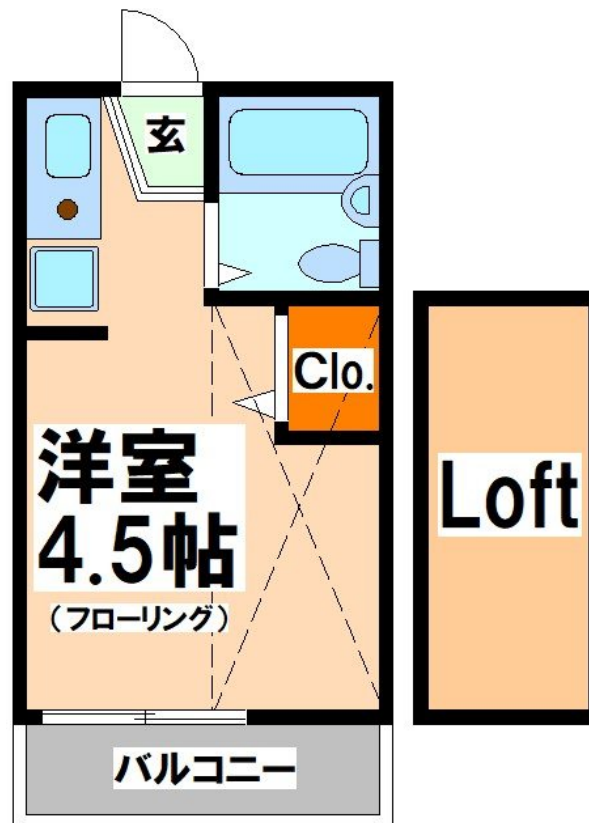
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り ロフト 玄関  
ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                        |      |    |
| 専有面積     | 12.6㎡                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年4月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円<br>[月次費用] 安心サポート：1,100円      |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50%◆事務手数料：総賃料等の2% 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000013331

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |