

# FOR RENT

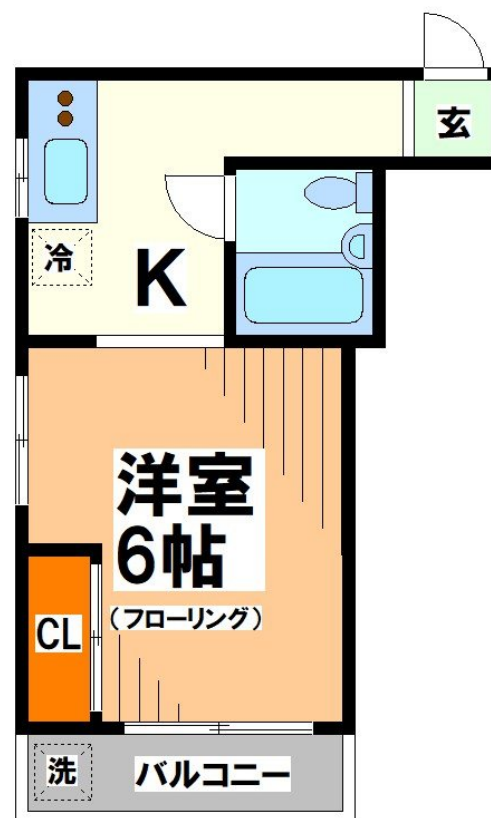
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩14分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                |      |     |
| 間取詳細     |                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1980年12月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス バス有 シャワートイレ有 洗面台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                        |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の33%◆継続保証料：総賃料の2.2%◆手数料550円          |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.0000013165

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |