

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 141,000円 | 10,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目                                 |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(8畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                              |      |    |
| 専有面積     | 30.58㎡                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年4月                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用：60,500円 駆付けサービス：18,700円    |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細は弊社までお問い合わせください。                        |      |    |
| 備考       |                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000013155

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |