

# FOR RENT

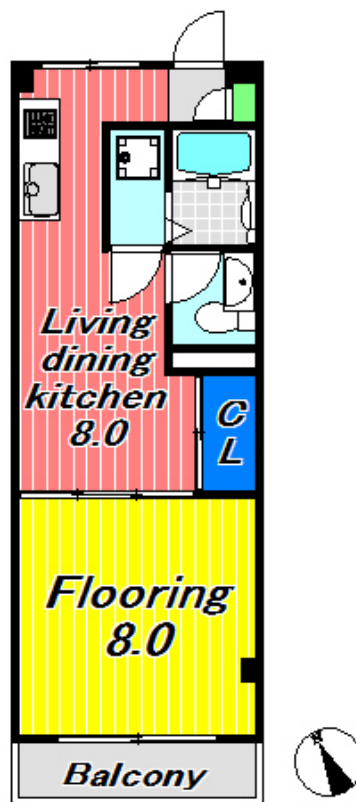
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 145,000円 | 0円   |

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩5分<br>京王新線 初台駅 徒歩5分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(8畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 37㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1973年5月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33%◆継続保証料: 総賃料の2.2%◆手数料550円                                                         |      |     |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! ★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ★ネット未公開情報多数あります☆03-5354-3688☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000013142

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |