

FOR RENT

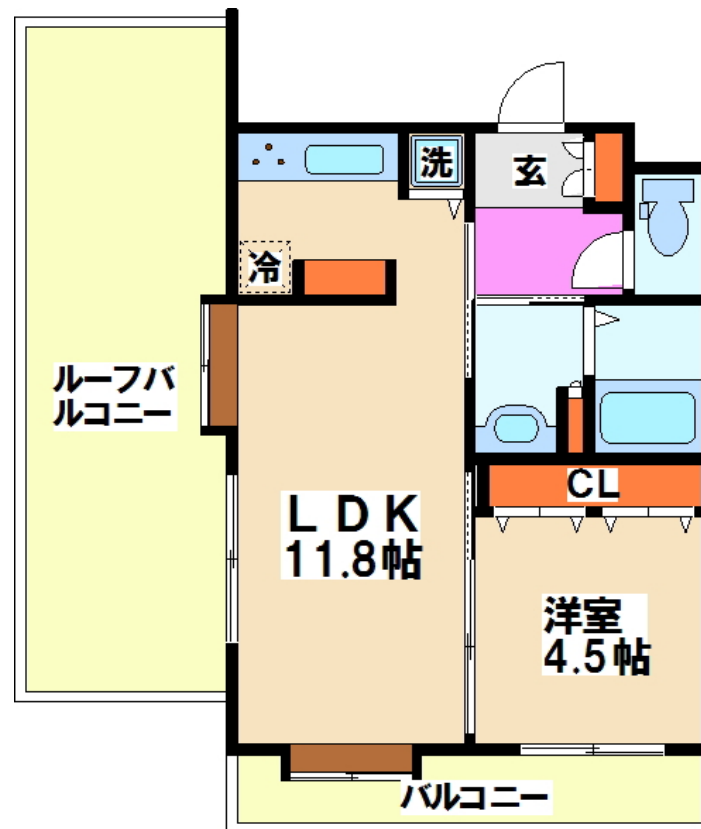
賃料	管理費等
205,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し
2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァン初台		
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.44㎡	向き	南西
築年月	2004年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 GVサポート：16,500円 事務手数料：13,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50%◆月額保証料：総賃料等の1.5%◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000013063

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付