

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区初台2丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.82㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.0000012615



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付