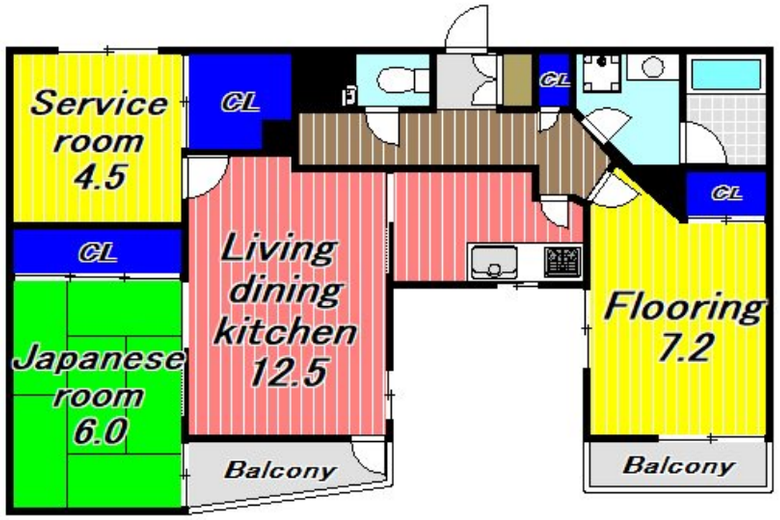
FOR RENT

賃料	管理費等
229,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 ３面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷２丁目		
交通	京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩4分 京王新線　初台駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 和室(6畳) 洋室(7.2畳) S(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	77.33㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 32000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　事務手数料：11,000円　24Hサポート：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の60%◆月額保証料：総賃料等の1.2%◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日　No.0000012456

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台１丁目51－5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688　FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101252　物件管理コード：1138098210330000263970

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。