

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 155,000円 | 3,000円 |

耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                  |      |    |
| 専有面積     | 43.24㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2005年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい               |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年4月5日

No.0000012394



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |