

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 178,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目   |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 5階                                    |      |    |
| 専有面積     | 33.3㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2021年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 REALプレミアム: 16,500円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の40% 月次保証料: 総賃料等の1% 詳細は弊社までお問い合わせください |      |    |
| 備考       | 希少なペット飼育可能の新築物件です 是非お早めにご検討くださいませ!                  |      |    |

情報更新日2025年3月24日

No.0000011918

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
 TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
 E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |