

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 138,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央3丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) 洋室(6.3畳) DK(5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2006年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%~55% 継続保証料: 総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550   |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を心がけます!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内します |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000011522



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |