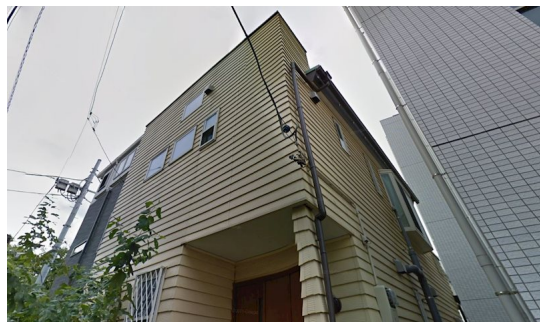


# FOR RENT

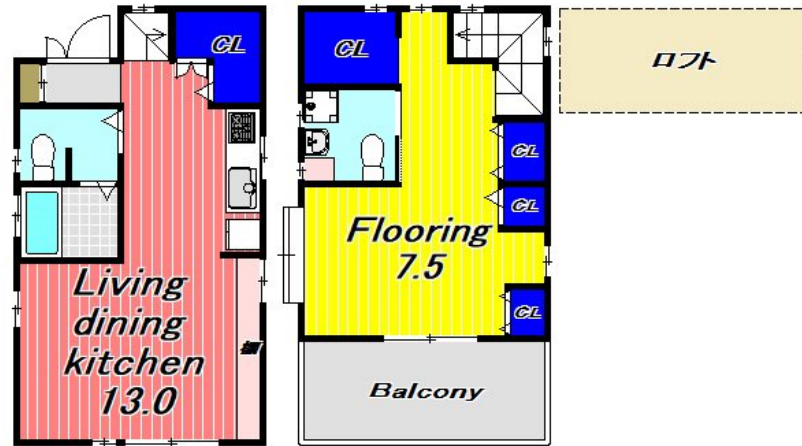
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 240,000円 | 0円   |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 角住戸 3面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1SLDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区大山町   |      |           |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩4分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩10分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(7.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |           |
| 専有面積     | 61.42㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1961年3月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 サポートダイヤル: 6,600円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/1,000円 詳細はお問い合わせください。  |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000011521



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |